



Zeichenerklärung

Vermessung/Bestand		Planung	
△ Trigonometrischer Punkt	○ Schieber undefiniert	▲ Polier	○ Liflessäule
○ Aufnahmepunkt	□ Ferngas	□ Kabelschacht (rechteckig)	□ Pegel
• Kleinpunkte	■ Straßenaufbau 30 x 50 cm	□ Kabelschacht (quadratisch)	□ KM-Stien
• Grenzpunkte	■ Straßenaufbau 50 x 50 cm	□ Verteilerkasten	□ Schilderpfahl
• Einzelpunkte	■ Bergablauf 50 x 100 cm	▽ Hauseingang	□ Mast eckig
○ Höhenböden	■ Verkehrszeichen	▽ Zufahrt	○ Mast rund
○ Schachtdeckel (Ø 80 cm)	■ Wegweiser / Hinweistafel	• Punkt	○ Holzmast
○ Schachtdeckel (Ø 62,5 cm)	■ Lichtsignalanlage	○ Geländepunkt	○ Telefon
○ Wasserschleber	■ Beleuchtungsanlage	○ Hecke	○ Mülleimer
○ Gasschieber	■ Beleuchtungspeitschenmast	□ Hecke	○ Baum
○ Hydrant	■ Fahnenmast	□ Briefkasten o. ä.	○ Baumstumpf
○ Überfuhrhydrant	■ Bushaltestelle	□ Denkmal	
		■ Fahrbereich Asphaltbelag AC 8 DN	■ Tangentenschnittpunkt
		■ Gehbereich Betonstreifen QUADRAT S 20/100 cm	■ Ankerung
		■ Parken Pflasterbauweise Betonstreifen QUADRAT S 20/100 cm	■ TS-Punkt Höhe
		■ Betonsteinsplasterband (1-zellig) 10/14/4 cm	■ Tangentenschnitt
		■ Betonsteinsplasterterrinne (1-zellig) 10/14/4 cm	■ Höhenlinie
		■ Systemrinne mit Muldenranch 25 mm, 50/14/53 cm	■ Höhenlinie
		■ Systemrinne mit Muldenranch 15 mm, 30/14/40 cm	■ Quermessung
		■ Hochbordsteine H1525, Ausb. 12 cm	■ Straßenaufbau 50x50 cm
		■ Rundbordsteine R1522, Ausb. 3 cm	■ Straßenaufbau 50x20 cm
		■ Hochbordsteine H1525, Ausb. 12 cm	■ Schacht
		■ Rundbordsteine R1522, Ausb. 3 cm	■ Neupflanzung Baum
		■ Pflanzbeet-Rundbordstein R1522, Ausb. 3 cm	
		■ Tiefbordsteine TB 825, Ausb. 3 cm	
		■ Winkelkantenstein WK 825, Ausb. 3 cm	
		■ Flügelpflastersteine FP 825, Ausb. 5 cm	
		■ Polier	■ Baumscheiben

Legende Leitungen (nachrichtlich übernehmen)

Hinweis:
Mit Abweichungen der tatsächlichen Lage der Versorgungsleitungen von den Eintragungen im Lageplan muss gerechnet werden!
Die genaue Lage aller Leitungen ist vor Beginn der Erdarbeiten zu überprüfen. In Leitungsnahe sind die Erdarbeiten unbedingt von Hand und mit äußerster Vorsicht durchzuführen.
Dieser Plan gilt nur im Zusammenhang mit den Plänen der Versorgungsunternehmen, die vom AN bei den Unternehmen zu beantragen sind.

☑ Glasfaserleitung SOCO Network Solutions	— GAS — GAS — GAS —
☑ Gasleitung Stadtwerke Jülich	— GAS — GAS — GAS —
☑ Gasleitung Stadtwerke Jülich	— SB — SB — SB —
☑ Straßenbeleuchtung Stadtwerke Jülich	— SB — SB — SB —
☑ Stromleitung Stadtwerke Jülich	— SB — SB — SB —
☑ Stromleitung Stadtwerke Jülich 10 KV	— SB — SB — SB —
☑ Stromleitung Stadtwerke Jülich 1 KV	— SB — SB — SB —
☑ Wasserleitung Stadtwerke Jülich	— SB — SB — SB —
☑ Unihymedia-Telekom	— SB — SB — SB —
☑ Trasse Versorgungsleitungen im Baugebiet	— SB — SB — SB —

Hinweis:
Die vermessungstechnische Aufnahme des Geländes und der Topografie erfolgte durch:
• IQ Ingenieurgesellschaft Quadriga mbH, 52146 Würselen, September - Oktober 2023

Hinweis:
Alle Höhenangaben sind NNH-Höhen. Das Lagebezugssystem ist UTM / ETRS 89 Zone 32.
Höhenanschluss: NivP 5004900063; 101,665m (Stand 2022)

Nr.:	A = Änderung, E = Ergänzung	Gezeichnet:	Bearbeitet:	Datum:

Auftraggeber: **IQ Ingenieurgesellschaft Quadriga mbH**

Planverfasser: **IQ Ingenieurgesellschaft Quadriga mbH**

Projekt: **Bebauungsplan Nr. A 14 "Alte Fachhochschule" in Jülich**

Planart: **Lageplan Teil 1**

Planungsstand: **Ausführungsplanung Straßenbau**

Projekt-Nr.: **2023-07-18**

Batt-Nr.: **FA-S-A-LP01**

Maßstab: **1 : 250**

Datum: **01. Oktober 2024**

Bearbeiter: **D. Dohmen**

Gezeichnet: **N. Groschupp / R. Peiffer**

Format: **594 x 1350 mm**

Datenebene: **FA-S-A-LPb.dwg**

Projekt: **Bebauungsplan Nr. A 14 "Alte Fachhochschule" in Jülich**

Planart: **Lageplan Teil 1**

Planungsstand: **Ausführungsplanung Straßenbau**

Projekt-Nr.: **2023-07-18**

Batt-Nr.: **FA-S-A-LP01**

Maßstab: **1 : 250**

Datum: **01. Oktober 2024**

Bearbeiter: **D. Dohmen**

Gezeichnet: **N. Groschupp / R. Peiffer**

Format: **594 x 1350 mm**

Datenebene: **FA-S-A-LPb.dwg**